

задолженность индексируется исходя из вновь принятого размера членских и целевых взносов.

7.4. Платежи лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе.

7.4.1. Лица, ведущие садоводство без участия в Товариществе, обязаны вносить плату за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу Общего пользования и расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, за услуги и работы Товарищества по управлению таким имуществом в порядке, установленном настоящим Уставом для уплаты взносов членами Товарищества.

7.4.2. Платежи лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, могут быть двух видов:

1) платежи на цели, предусмотренные пунктом 7.2.2. настоящего Устава (далее - плата за пользование имуществом Общего пользования и его содержание);

2) платежи на цели, предусмотренные пунктом 7.3.2. настоящего Устава (далее - плата за приобретение и создание имущества общего пользования);

7.4.3. Ежегодный размер платы за пользование имуществом Общего пользования и его содержание, предусмотренной подпунктом 1 пункта 7.4.2. настоящего Устава, подлежащей внесению каждым лицом, ведущим садоводство без участия в Товариществе, устанавливается в размере, равном размеру ежегодного членского взноса, установленного для члена Товарищества.

7.4.4. Если иное не будет определено решением Общего собрания членов Товарищества, платежи, предусмотренные подпунктом 1 пункта 7.4.2. настоящего Устава, вносятся в кассу Товарищества в порядке, установленном пунктом 7.2.4. настоящего Устава для членских взносов.

7.4.5. Размер платы за приобретение и создание имущества общего пользования, предусмотренной подпунктом 2 пункта 7.4.2. настоящего Устава, подлежащей внесению каждым лицом, ведущим садоводство без участия в Товариществе, устанавливается в размере, равном размеру целевых взносов, установленных для членов Товарищества.

7.4.6. Если иное не будет определено решением Общего собрания членов Товарищества, платежи, предусмотренные подпунктом 2 пункта 7.4.2. настоящего Устава, вносятся в кассу Товарищества в порядке, установленном пунктом 7.3.3. настоящего Устава для целевых взносов.

7.4.7. Если иное не будет определено решением Общего собрания членов Товарищества, в случае невнесения (или внесения не в полном объеме) лицом, ведущим садоводство без участия в Товариществе, платежей, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 7.4.2. в установленных пунктами 7.2.4. и 7.3.3. настоящим Уставом сроки, ему начисляются пени за весь период просрочки каждого из платежей в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за крайним днем установленного срока внесения платежа (или его части).

Уплата пени не освобождает лицо, ведущее садоводство без участия в Товариществе, от внесения платежей, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 7.4.2. настоящей статьи.

7.4.8. Если у лица, ведущего садоводство без участия в Товариществе, сохранилась задолженность по платежам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 7.4.2. настоящей статьи,