

УТВЕРЖДАЮ
Председатель СНТ Солнечная долина


Карапетян О.В.

02 октября 2022

**ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания членов Садоводческого Некоммерческого Товарищества
«Солнечная долина» с принятием решения путем очно-заочного голосования (очная
часть)**

Ростовская обл., р-н Азовский,
Дом культуры пос. Овощной

02 октября 2022 года

Председательствующим на общем собрании избран единогласно член Товарищества
Парада Сергей Григорьевич,
секретарем – член товарищества Мовчан Ольга Александровна.

Количество членов Товарищества 217 человек, согласно Реестра, утвержденного
Председателем правлением СНТ Солнечная долина от 30.09.2022 г.

Присутствуют на собрании 52 члена Товарищества, и 22 правообладателя земельных
участков без участия в Товариществе

Вопросы повестки очередного общего собрания членов товарищества:

- 1). Отчет председателя о проделанной работе за 9 месяцев текущего года
- 2). Утверждение изменений в Устав товарищества в соответствии с изменениями в ФЗ №217 от 14.07.2022 г
- 3). Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2023 г. и принятие решения о ее исполнении
- 4). Утверждение ФЭО размера членского взноса и размера платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г.
- 5). Утверждение размера членского взноса для членов СНТ и размера платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г, из расчета 10 руб. за 1 кв.м. Внесение взносов и платежей осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
- 6). Утверждение ФЭО размера целевого взноса для членов СНТ, и размера платы за создание и приобретение имущества общего пользования собственников земельных участков без членства в Товариществе, не внесших ранее такой взнос и такую плату.
- 7). Утверждение размеров целевого взноса для членов СНТ и платы для собственников (не членов СНТ), не внесших ранее соответствующие взносы и плату, в размере 340 руб. за 1 кв. м. Новый размер целевого взноса и платы установить с 01.01.2023 г. Внесение целевого взноса и платы осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
- 8). Принятие решения о предоставлении льгот по оплате взносов членам Товарищества, подавшим заявления с приложением соответствующих документов
- 9). Одобрение уточненного проекта планировки и межевания территории,

И
СЛОВ