

1) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документов, удостоверяющих личность собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, в общую долевую собственность которых передается имущество общего пользования;

2) описание и кадастровые номера объектов, относящихся к имуществу Общего пользования и передаваемых в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества;

3) размер доли в праве общей долевой собственности на имущество общего пользования, возникающей в связи с передачей этого имущества в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, реквизиты документов, подтверждающих право собственности Товарищества на передаваемое имущество общего пользования.

8.5.29. При принятии общим собранием членов Товарищества решений, указанных в пунктах 4 – 6 и 25 части 8.5.1. настоящей статьи, одновременно избирается представитель указанных лиц, уполномоченный на подачу соответствующего заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8.5.30. Сделки, связанные с отчуждением имущества общего пользования Товарищества, а также передачей такого имущества в пользование третьих лиц, передача имущества общего пользования в залог, получение займов и кредитов, выдача поручительств и иные обеспечительные сделки, в которых Товарищество выступает гарантом исполнения обязательств третьего лица, совершаются с согласия Общего собрания членов Товарищества.

8.6. Порядок созыва и принятия решения Общего собрания членов Товарищества путем заочного голосования.

8.6.1. Порядок созыва, принятия и обнародования решений Общего собрания в форме заочного голосования, определяются Федеральными законами и настоящим Уставом с особенностями, установленными настоящей статьей.

8.6.2. Решение о проведении Общего собрания членов Товарищества в форме заочного голосования принимается Правлением Товарищества или в случае, предусмотренном частью 8.5.18, лицами, указанными в пункте 3 части 8.5.7. настоящего Устава.

8.6.3. Принятие решения Общего собрания членов Товарищества путем заочного голосования не предполагает очного обсуждения вопросов повестки такого собрания и осуществляется путем подведения итогов голосования членов Товарищества, направивших организаторам собрания до дня проведения такого Общего собрания свои решения в письменной форме (бюллетени с результатами волеизъявления) по вопросам повестки Общего собрания членов Товарищества.

8.6.4. Решение о проведении Общего собрания членов Товарищества в форме заочного голосования должно содержать следующие сведения:

1) повестка Общего собрания членов Товарищества, проводимого в форме заочного голосования;

2) состав лиц, уполномоченных производить подсчет голосов (счетная комиссия);

3) дата начала и дата окончания срока приема бюллетеней для голосования;

4) форма бюллетеня для заочного голосования;

5) сведения о порядке ознакомления с документами и (или) проектами решений, выносимых на рассмотрение и (или) утверждение.