

установлено Федеральным законом. При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения Общего собрания членов Товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов Товарищества, предусмотренным частью 8.5.1. настоящей статьи.

8.5.24. В случае, если при проведении Общего собрания членов Товарищества по вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 24 части 8.5.1. настоящей статьи, такое Общее собрание членов Товарищества не имело указанного в части 8.5.20. настоящей статьи кворума, в дальнейшем решение такого Общего собрания членов Товарищества по тем же вопросам повестки такого Общего собрания членов Товарищества может быть принято путем проведения очно-заочного голосования.

8.5.25. Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием членов Товарищества определяются совокупностью:

1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки Общего собрания членов Товарищества;

2) результатов голосования членов Товарищества, направивших до установленной даты свои решения в письменной форме по вопросам повестки Общего собрания членов Товарищества (бюллетени) в его Правление или в случае, предусмотренном частью 8.5.18, лицами, указанными в пункте 3 части 8.5.7. настоящего Устава.

8.5.26. Решения Общего собрания членов Товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением к нему списка с подписью каждого члена Товарищества либо каждого представителя члена Товарищества, принявших участие в общем собрании членов Товарищества, проведенном в очной форме. В случае принятия Общим собранием членов Товарищества решения путем очно-заочного голосования к такому решению также прилагаются решения в письменной форме (бюллетени) лиц, указанных в пункте 2 части 8.5.25. настоящей статьи. В случае проведения Общего собрания в форме заочного голосования, вместо списка с подписью лиц, принявших участие в Общем собрании, к протоколу прилагаются все бюллетени лиц, принявших участие в заочном голосовании. Протокол Общего собрания членов Товарищества подписывается Председательствующим на Общем собрании членов Товарищества и секретарем собрания, а при проведении Общего собрания в форме заочного голосования, еще и лицами, производившими подсчет голосов. В случае участия в Общем собрании лиц, указанных в статье 6.1. настоящего Устава, результаты голосования таких лиц оформляются отдельно по указанным выше правилам и учитываются в результатах голосования по вопросам повестки Общего собрания, указанным в пунктах 4 - 6, 21, 22 и 24 части 8.5.1. настоящей статьи.

8.5.27. Решения Общего собрания членов Товарищества являются обязательными для исполнения органами Товарищества, членами Товарищества, а также лицами, указанными в статье 6.1. настоящего Устава (в случае, если такие решения принимаются по вопросам, указанным в пунктах 4 - 6, 21, 22 и 24 части 8.5.1. настоящей статьи).

8.5.28. В решении Общего собрания членов Товарищества о передаче недвижимого имущества общего пользования в общую долевую собственность собственников садовых или огородных земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, указываются: