

Александр Яковлевич, Матевосян Ашот Азатович

9. Одобрить уточненный проект планировки и межевания территории, подготовленных в отношении территории садоводства;
10. Одобрить использование части принадлежащего СНТ земельного участка №1 под магазин (сдать в аренду)
11. Установить размер штрафа за нарушение Правил Пожарной Безопасности 2000 руб за 1 участок.
12. Одобрить закупку безопасной детской площадки и ее установку

В бюллетень для тайного голосования граждан, ведущих хозяйство без участия в Товариществе (собственников) внести следующие вопросы:

1. Утвердить ФЭО размера членского взноса и размера платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г.
2. Утвердить размер членского взноса для членов СНТ и размер платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г, из расчета 10 руб. за 1 кв.м. Внесение взносов и платежей осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
3. Утвердить ФЭО размера целевого взноса для членов СНТ, и размера платы за создание и приобретение имущества общего пользования собственников земельных участков без членства в Товариществе, не внесших ранее такой взнос и такую плату.
4. Утвердить размер целевого взноса для членов СНТ и платы для собственников (не членов СНТ), не внесших ранее соответствующие взносы и плату, в размере 340 руб. за 1 кв. м. Новый размер целевого взноса и платы установить с 01.01.2023 г. Внесение целевого взноса и платы осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
5. Одобрить использование части принадлежащего СНТ земельного участка №1 под магазин (сдать в аренду)
6. Одобрить закупку безопасной детской площадки и ее установку

Избрать счетную комиссию из 3-х человек в составе: Леоничев А.Д., Лукьянова С.Н., Малюк Е.А.

По результатам открытого голосования Леоничев А.Д., Лукьянова С.Н., Малюк Е.А. избраны единогласно.

#### Результаты очного голосования

1. Принять отчет председателя о проделанной работе за 9 месяцев текущего года с оценкой «удовлетворительно»

**Голосовали: за — 46 членов, против — 4 члена, воздержались — 2 члена.**

2. Утвердить предложенные изменения в Устав товарищества в соответствии с изменениями в ФЗ №217 от 14.07.2022 г

**Голосовали: за — 49 членов, против — 0 членов, воздержались — 3 члена.**

3. Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2023 г. и принять решения о ее исполнении

**Голосовали: за — 46 членов, против — 1 член, воздержались — 15 членов.**

4. Утвердить ФЭО размеров членского взноса и платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования на 2023 г.

**Голосовали: за — 52 члена и 18 индивидуалов, против — 0 членов и 1 индивидуал, воздержались — 0 членов и 3 индивидуала.**

5. Утвердить размеры и сроки внесения членского взноса и платы для собственников (не