

20) принятие решения об избрании Председательствующего на Общем собрании членов Товарищества;

21) определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платежей, предусмотренных статьей 7.4. настоящего Устава;

22) утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платежей, предусмотренной статьей 7.4. настоящего Устава;

23) принятие решений о реорганизации и ликвидации Товарищества, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении промежуточного ликвидационного баланса и ликвидационного баланса;

24) принятие решения о выполнении в границах территории садоводства или огородничества комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, о лице, уполномоченном без доверенности действовать от имени членов Товарищества и (или) лиц, указанных в статье 6.1. настоящего Устава, при заключении договора подряда на выполнение таких работ и в иных предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" случаях в целях организации выполнения таких работ в качестве их заказчика, в том числе представлять интересы членов Товарищества и (или) лиц, указанных в статье 6.1. настоящего Устава, в составе согласительной комиссии, созданной в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

25) принятие решения об обращении с заявлением о государственной регистрации прав на объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и являющиеся имуществом Общего пользования, и (или) заявлением о государственном кадастровом учете таких объектов недвижимости;

8.5.2. По вопросам, указанным в пунктах 1 - 6, 10, 17, 21 - 24 части 8.5.1. настоящей статьи, решения Общего собрания членов Товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от Общего числа присутствующих на Общем собрании членов Товарищества.

8.5.3. По вопросам, указанным в пунктах 4 - 6, 21, 22 и 24 части 8.5.1. настоящей статьи, решения Общего собрания членов Товарищества принимаются с учетом результатов голосования лиц, указанных в статье 6.1. настоящего Устава, проголосовавших по указанным вопросам в порядке, установленном настоящим Уставом.

8.5.4. По иным вопросам, указанным в части 8.5.1. настоящей статьи, решения Общего собрания членов Товарищества принимаются большинством голосов от Общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества.

8.5.5. Общее собрание членов Товарищества может быть очередным или внеочередным.

8.5.6. Очередное Общее собрание членов Товарищества созывается Правлением Товарищества по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.

8.5.6.1. Ежегодное Общее собрание членов Товарищества по вопросам повестки, предусмотренным пунктами 7, 11, 15, 17, 18, 20 - 22 части 8.5.1. настоящей статьи проводится в первое воскресенье октября месяца каждого года в 15-00. Проекты документов и иные материалы, планируемые к рассмотрению на таком Общем собрании, размещаются для