

подготовленных в отношении территории садоводства или огородничества;

10). Одобрение использование части принадлежащего СНТ земельного участка №1 под магазин (сдать в аренду)

11). Установить размер штрафа за нарушение Правил Пожарной Безопасности 2000 руб за 1 участок

12). Одобрение закупки безопасной детской площадки и ее установку

Материалы, подлежащие рассмотрению, были размещены 24.09.2022 г на официальном сайте СНТ Солнечная долина. Адрес сайта в сети ИНТЕРНЕТ: <https://sd.sntclub.ru>, на информационном стенде СНТ Солнечная долина, а также направлены по предоставленным и указанным в Реестре адресам электронной почты каждому члену Товарищества и каждому правообладателю земельного участка, ведущего садоводство без участия в Товариществе.

В ходе проведения собрания по вопросам повестки были сделаны сообщения председателем СНТ Солнечная долина Карапетяном О.В. и председательствующим на собрании членом Товарищества Парадой С.Г.

Вопросы задали и выступили члены Товарищества Стасев Михаил Александрович (уч 798), Щербаков Юрий Юрьевич (уч 556), Колпак Михаил Иванович (уч.96), Прокопенко Алевтина Николаевна (уч 1305), Мешковская Кристина Игоревна (уч. 1306), а также правообладатель участка 1291, без участия в Товариществе Лунин Николай Николаевич.

На все вопросы получены исчерпывающие ответы. Высказанные предложения приняты к сведению.

Собранием единогласно поддержано решение о проведении тайного голосования по вопросам повестки.

В бюллетень для тайного голосования членов Товарищества решено внести, согласно повестке следующие вопросы:

1. Принять отчет председателя о проделанной работе за 9 месяцев текущего года с оценкой «удовлетворительно»
2. Утвердить предложенные изменения в Устав товарищества в соответствии с изменениями в ФЗ №217 от 14.07.2022 г
3. Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на 2023 г. и принять решения о ее исполнении
4. Утвердить ФЭО размера членского взноса и размера платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г.
5. Утвердить размер членского взноса для членов СНТ и размер платежа собственников участков не членов СНТ за пользование и содержание имущества общего пользования за 2023 г, из расчета 10 руб. за 1 кв.м. Внесение взносов и платежей осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
6. Утвердить ФЭО размера целевого взноса для членов СНТ, и размера платы за создание и приобретение имущества общего пользования собственников земельных участков без членства в Товариществе, не внесших ранее такой взнос и такую плату.
7. Утвердить размер целевого взноса для членов СНТ и платы для собственников (не членов СНТ), не внесших ранее соответствующие взносы и плату, в размере 340 руб. за 1 кв. м. Новый размер целевого взноса и платы установить с 01.01.2023 г. Внесение целевого взноса и платы осуществлять в порядке и в сроки, определенные в Уставе СНТ.
8. Предоставить льготы по оплате взносов членам Товарищества в размере 50% следующим членам Товарищества: Ламкова Марина Евгеньвна, Юшко